



ANTIGUAS OFICINAS DE AZSA (Asturiana de Zinc S.A.) (CARTES – CANTABRIA)

Estudio financiado por EMPRESA DE RESIDUOS DE CANTABRIA, S.A.

Anteriormente, este inmueble, ubicado en el municipio de Cartes (Cantabria), perteneció a AZSA (Asturiana de Zinc S.A.) y el mismo se utilizaba para uso de oficinas. De la información recibida y de los hallazgos posteriores, obtenidos durante nuestras visitas de inspección, parece deducirse que el inmueble que ahora existe se ha construido en tres épocas diferentes.

ESTRUCTURA DEL INFORME:

1. Antecedentes y objeto del informe.
2. Ordenación del trabajo.
3. Documentación disponible.
4. Descripción somera del edificio de oficinas.
5. Visitas de reconocimiento y aproximación a los procesos patológicos presentes.
6. Realización de catas para la identificación de los elementos estructurales del edificio.
7. Croquización de las plantas estructurales y verificación de la resistencia y la deformabilidad de sus elementos portantes horizontales.
8. Verificación resistente de los muros de carga de fábrica de ladrillo y de las tensiones en el terreno.
9. Propuesta de refuerzo para los elementos estructurales que no cumplen con la normativa.
10. Propuesta de posibles soluciones para resolver las humedades y otros problemas asociados.
11. Conclusiones y recomendaciones.

AUTORES DEL INFORME:

- Luis Villegas Cabredo (Dr. Ing. de Caminos, C. y P. Catedrático de Universidad. GTED-UC).
- Ignacio Lombillo Vozmediano (Ing. De Caminos, C. y P. GTED-UC).