

estás en [Construarea.com/Noticias/Detalle Noticia](http://Construarea.com/Noticias/Detalle Noticia)

## Habidite presenta un "revolucionario" sistema de viviendas modulares de fabricación en serie

El sistema desarrollado por Habidite Technologies, sociedad perteneciente al Grupo Afer, constituye, según la empresa, "una auténtica revolución en el sector de la construcción". El nuevo sistema reducirá un 60% el plazo de ejecución de los edificios, ofreciendo unos niveles de calidad inalcanzables para los sistemas de construcción tradicional.

**Grupo Afer** ha presentado la primera vivienda realizada a partir de tres módulos con todas las ventajas y diferencias de este revolucionario sistema de construcción de manera industrializada.

De esta manera **Habidite** da un paso más dentro del calendario previsto para la posterior implantación de la primera de las fábricas que desarrollaran este innovador sistema y que se localizará en la localidad vizcaína de Alonsotegi.

La vivienda cuenta con **dotación dómotica e inmótica**, una gran calidad de materiales, eficacia energética y el reaprovechamiento de los recursos naturales.

Este vanguardista producto empresarial, desarrollado por Habidite Projects, permitirá **reducir hasta en un 60% el tiempo necesario para la ejecución de edificios de vivienda residencial**, ofreciendo gracias a los procesos industrializados, una calidad constructiva inalcanzable a través de sistemas tradicionales.

La construcción de la planta y su puesta en marcha supondrá una inversión de 70 millones de euros y permitirá la fabricación de **3.500 viviendas al año**.



Vivienda modular (Pinchar para ver la imagen ampliada)

Promedio (1 Votar)



 [Comentar](#)

[Lo último](#) | [Lo n](#)

**OHL entra a**  
**Las entidad**  
**endureciendo**  
**Las antigua**  
**transfor...**  
**El precio de**  
**Madrid...**  
**La Venecia**  
**Cuatr...**  
**SICO esper**  
**profesio...**

patrocina

**MÓSTOLES INDUS**  
**...Ambientes p**



Interior de la vivienda



Los avances que el nuevo sistema aporta representarán un cambio radical al reducir drásticamente los índices de siniestralidad laboral y mejorarán enormemente las condiciones laborales del sector, consolidando el empleo estable en la construcción. De igual manera, contribuirá a paliar el problema de déficit de viviendas en cualquier mercado, puesto que por primera vez en la historia, los edificios se convertirán en un bien exportable.

### Un sistema revolucionario

El sistema está basado en las cadenas de montaje de los automóviles, aplicando sus principios al mundo de la construcción. De esta forma, todos los procesos productivos que ahora se hacen a pie de obra, se realizan en un medio totalmente controlado y estable como es una planta industrial, aprovechando las ventajas inherentes a la industrialización como son el control de procesos, la mejora continua y un exhaustivo control de calidad.

La industrialización de la edificación permitirá la integración intensiva de sistemas domóticos y ecotecnológicos, prácticamente inviados a través de los sistemas de construcción tradicional, permitiendo la oferta de auténticos edificios inteligentes, que presentan una extraordinaria eficiencia energética, ofreciendo un exhaustivo programa para el aprovechamiento de los recursos naturales, como las aguas pluviales o la energía solar.

Una de las características más importantes del proyecto es el uso de **materiales tradicionales**, como son el hormigón armado o el uso de **fachadas ventiladas**, lo que permite ofrecer la misma gama de acabados y configuraciones que cualquier otro bloque de viviendas, siendo el resultado final idéntico al de la construcción tradicional, aunque con unos niveles de calidad en los acabados muy superiores a lo que es habitual en el sector.

La única fase del edificio que se ejecutará a través de sistemas tradicionales es la correspondiente a los cimientos, es decir hasta la cota 0. A partir de ahí se ensamblará todo a través de un sistema modular industrializado.



[Meneame](#) [Del.icio.us](#) [Digg](#) [Furl](#) [My Yahoo!](#) [reddit](#) [Technorati](#)

[¿Le interesa esta noticia? Suscríbese gratuitamente a las alertas de Construrea.com](#)

[Información para anunciantes](#) [Preguntas frecuentes](#) [Contacto](#) [Información legal](#) [Normas de uso](#) [Polít](#)